

**Bauherr:**

**Telefon:**

**Mail:**

**Bauvorhaben:**

**Grundstück/Fl.-Stcks-Nr:**

**Fläche/Lageplan:**

**Vorhandene Pläne:**

**Geplante Bebauung:**

## **Bau- und Leistungsbeschreibung (Kurzfassung)**

### **Gewünschte Mediierschließung:**

- Elt/Baustrom
- Erdwärme
- Gas
- Wasser
- Abwasser
- Kabelfernsehen
- Telekom
- Sat-Anlage

### **Material der Dachdeckung:**

### **Material der Dachentwässerung:**

- Innenentwässerung/Fallrohre bei Flachdach
- Fallrohre eckig oder rund
- Rinnen eckig oder rund

### **Abwasserinstallation/Entwässerung/Anschluss:**

- Hebeanlage/Freispiegelentwässerung in öffentl. Kanal/Kläranlage

**Zisterne/Versickerung:**

- Automatische Gartenbewässerung/Auslegung der Regenwasseranlage

**Wasserinstallation/Anschluss:**

- öffentl. Anschluss
- Brunnen gewünscht

**Heizungsinallation/FB-Heizung:**

- Heizungsart/Alternativheizung

**Alternativenergie:**

- Solar
- Photovoltaik
- Leerrohre für spätere Nachrüstung

**Lüftungsanlage:**

- Küche Umluft/Abluft, Differenzdruckschalter Lüftung/Fensterkontaktschalter
- Kamin/Differenzdruckschalter

**Elektroinstallation/Anschluss:**

## LÜDECKE-PROJEKT

Claudia Lüdecke  
Gutsstrasse 2  
04416 Markkleeberg

Seite 4

- Alarmanlage
- Garage Aufputz/Unterputz
- Hausanschlussraum AP
- Soudanlage
- Einbauleuchten Betondecke
- Kraftstrom
- Leerohre Elt unter Bodenplatte für  
Gartenbeleuchtung/Carport/Brunnen/Hebeanlage/Luftwärmepumpe o.ä.
- Anschluss Elektroauto
- Schalterfabrikat
- Wandeinbauleuchten
- CAT-Verkabelung
- Dimmerfunktion
- LED-Lichbänder
- Außenleuchten nach Ausführungsplanung

### Weitere zusätzlichen Wünsche:

- Pool
- Whirlpool
- Sauna

### RAUMPROGRAMM/Flächen:

## **Ausstattung:**

### **Fundamente:**

- Keller/Frostschürzen und Bodenplatte
- Sondergründungen erforderlich
- Bodengutachten/Sondermüll

### **Außenwände:**

- einschalig/mehrschalig

### **Innenwände:**

- Mauerwerk/Material/Trockenbau

### **Decken:**

- Geschossdecken
- Dachdecke

**Treppen:**

- Massivtreppe
- Holztreppe/Art
- Geländer

**Dachkonstruktion:**

- Flachdach/Steildach
- Massivdach/Holzdach
- Dachhaut/Art der Dämmung

**Außenflächen/Farbgebung:**

- Putzflächen (Putzarten)/Farben
- Plattenverkleidung
- Steinverkleidung
- Holzverkleidung

**Fenster (auch Kellerfenster/Dachflächenfenster):**

- Art: Holz, Alu, Holzalu, Kunststoff
- Fensterkontaktschaler Lüftung/Kamin
- Alarmanlage Außenhautüberwachung

- Sprossen/Teilungen
- Sicherheit
- Beschläge

**Außentüren:**

- Material
- Alarmeinbauteile, Lieferung vom Alarmbauer?
- Griffstangen
- Sicherheit

**Innentüren:**

- Größe/Höhe
- Art (Stumpf, Schattenfugenwandanschluss, Tectusband, eckige Kanten)
- Oberfläche/Farbe
- Füllungen
- Beschläge
  
- Schiebetüren (Holz/Glas/Ganzglas/Griffe/in der Wand laufend/auf der Wand laufend)
- Glastüren
- Blockzargentüren

**Innenwandflächen:**

- Tapete und Anstrich
- Spachtel und Anstrich/Zulage Silikatausführung (alkalisch/biologisch)

**Wandfliesen:**

- Bemusterungstermin im Fliesenstudio

**Sonnenschutz außenliegend:**

- Rolläden:
- Jalousien:
- Fenster-/Schiebeläden:

**Balkon/Loggia/Geländer/FB-Aufbau:**

**Vordächer:**

**Wintergarten:**

**Garage:**

**Fussböden:**

- UG



-EG

-OG/DG

**Bodenbeläge**

- Bemusterungstermin Parkettstudio/Designbelag/Linoleum

**Sanitärgegenstände:**

- Bemusterungstermin Sanitäraustellung

Datum, Unterschrift:.....